

Regler och anvisningar för infarter och utfarter

Behöver du en ny infart till din fastighet eller vill du flytta en befintlig infart.

Vi gör en individuell bedömning av varje ansökan om ny eller flyttad infart. Varje infart ska vara säker att använda med god sikt för både den som kör in och den som kör ut.

Ansökan:

Du ansöker om ny eller ändrad infart via e-tjänster på kommunens hemsida, under Trafik och gator.

Så här gör du:

- Välj "Ny infart" eller "Förändrad infart".
- Skriv en utförlig beskrivning av ditt ärende.
- Glöm inte att ange din adress.

Med ansökan behöver du bifoga:

- en nytagen bild, så att vi ser hur det ser ut på platsen.
- en karta där du har markerat platsen för den nya infarten.
- en detaljerad skiss eller ritning för den nya infarten.

Om du redan har en infart och vill flytta den måste den finnas med på bilden, kartan och ritningen.

Utförande och kostnad

När vi har bedömt ditt ärende kan det innebära att fler åtgärder behöver göras för att en ny infart ska vara möjlig. Du kan till exempel behöva sänka kantsten och om du redan har en infart så ska den tas bort.

Åtgärderna utförs normalt av kommunen och du som fastighetsägare står för kostnaden.

Vi godkänner oftast inte ditt ärende om du behöver flytta:

- tele- och belysningsstolpar
- tele- och elskåp.

Vi bedömer trafiksäkerheten

Vi bedömer hur säker infarten är enligt följande krav:

- Du får bara ha en infart per fastighet.
- Infartens bredd får vara högst 3 meter där den ansluter till stadens mark.
- Längden för infarten på din tomt ska vara minst 6 meter, så att ingen del av det parkerade fordonet står på kommunens mark.
- För att du ska se bra när du kör ut på gatan får murar, staket, häckar och annan växtlighet vara högst 70 centimeter inom 2,5 meter från din infart.
- Avstånd till övergångsställe, cykelpassage/cykelöverfart eller korsning ska vara minst 10 meter.
- Vi är restriktiva med att tillåta infarter där bilen måste backa över en gångbana.
- Vi tillåter inte infarter där bilen måste backa över cykelbana eller ut på en huvudgata.

Vi bedömer hur omgivningen påverkas

Vi bedömer hur infarten anpassas till miljön runt omkring. Vi tittar på följande:

- hur väl infarten fungerar med befintliga förutsättningar utanför fastigheten, till exempel gatans karaktär.
- hur infarten påverkar stadens mark utanför fastigheten.
- unika faktorer i området, till exempel närheten till skolor och busshållplatser.
- trafiksäkerheten i området.

Infart på stadens mark

Vi ställer följande krav på den del av infarten som går över vår mark:

- Infarten måste anpassas till befintliga marknivåer.
- Beläggningen på stadens mark ska vara som den som redan finns på plats, till exempel asfalt, plattor eller stenmjöl.
- Parkering är inte tillåten på den del av infarten som ligger på vår mark.

Bygglov och marklov

Vissa förutsättningar gör att du behöver söka bygglov eller marklov för att anlägga eller flytta en infart. Sådana förutsättningar kan vara:

- om marknivån ska förändras med mer än 0,5 meter.
- om du ska bygga en carport eller ett garage.
- om arbetet innebär sprängning.
- om infarten hamnar nära annan fastighet.